

V I A M O N T E P O I N T



VIAMONTE 1657

CERCA DE TODO



V

VIAMONTE 1657



V I A M O N T E P O I N T

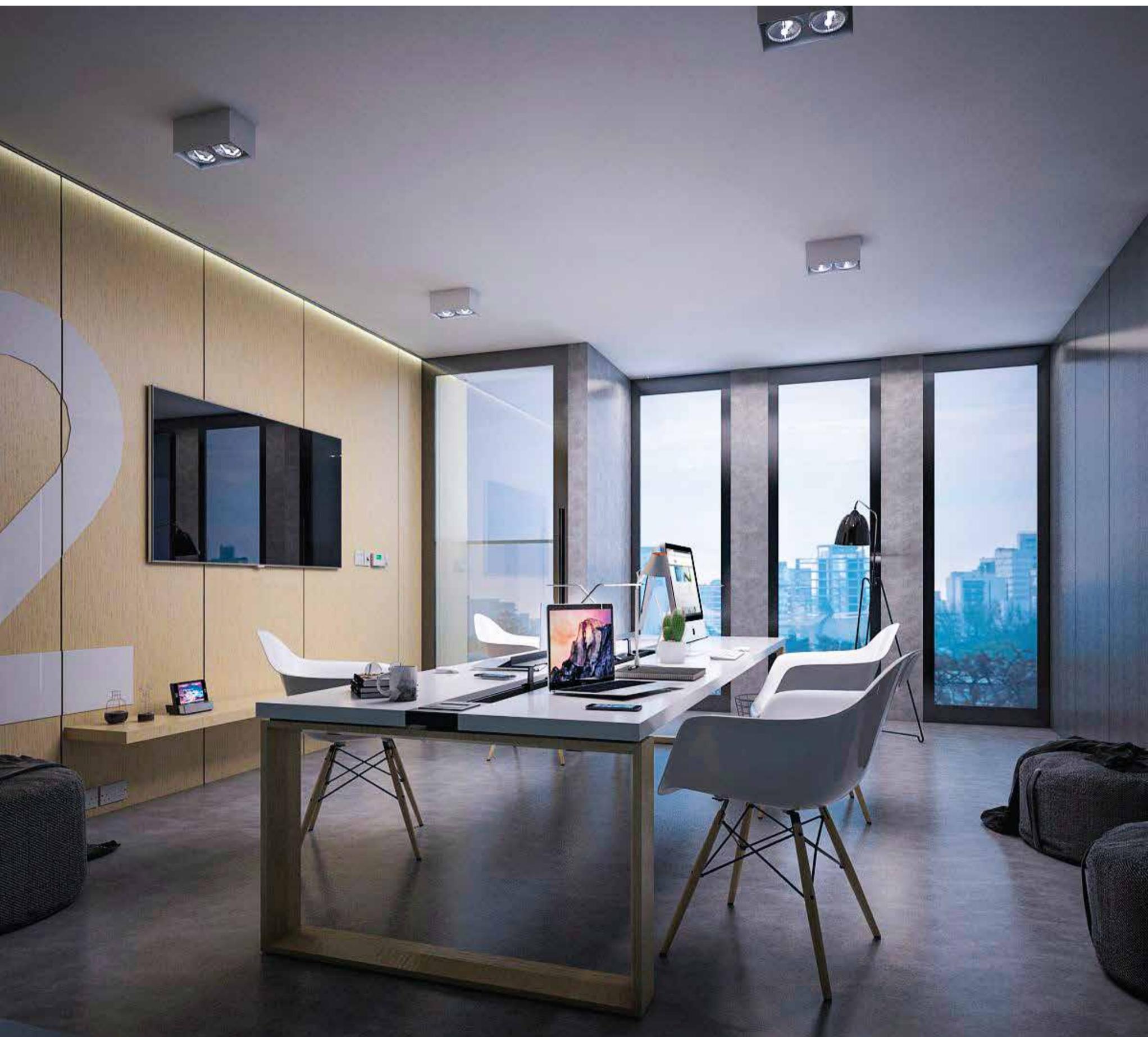
Viví, trabajá, estudiá en un entorno cómodo, cerca de todo:
universidades, oferta gastronómica, teatros y la mejor conectividad de la ciudad.

Contamos con unidades de primera categoría adaptables a múltiples destinos. Amenities para disfrutar.

- Un edificio de concepto vanguardista.
- Fachada sobria y elegante compuesta por cristales espejados y revoques texturados.
- Equipamiento y construcción de acuerdo a normas constructivas de alto estándar.
- Materiales térmicos acústicos y sustentables.
- Unidades divisibles con ventilaciones naturales.
- Cocinas equipadas
- Baños completos.
- Control de acceso 24hs. Cámaras de vigilancia.
- Terraza con piscina, solarium y parrilla.
- Biciletero
- Laundry

V I A M O N T E P O I N T





PROYECTO

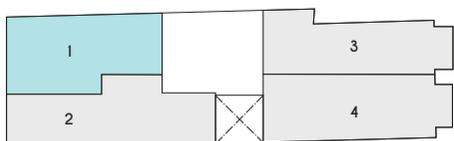
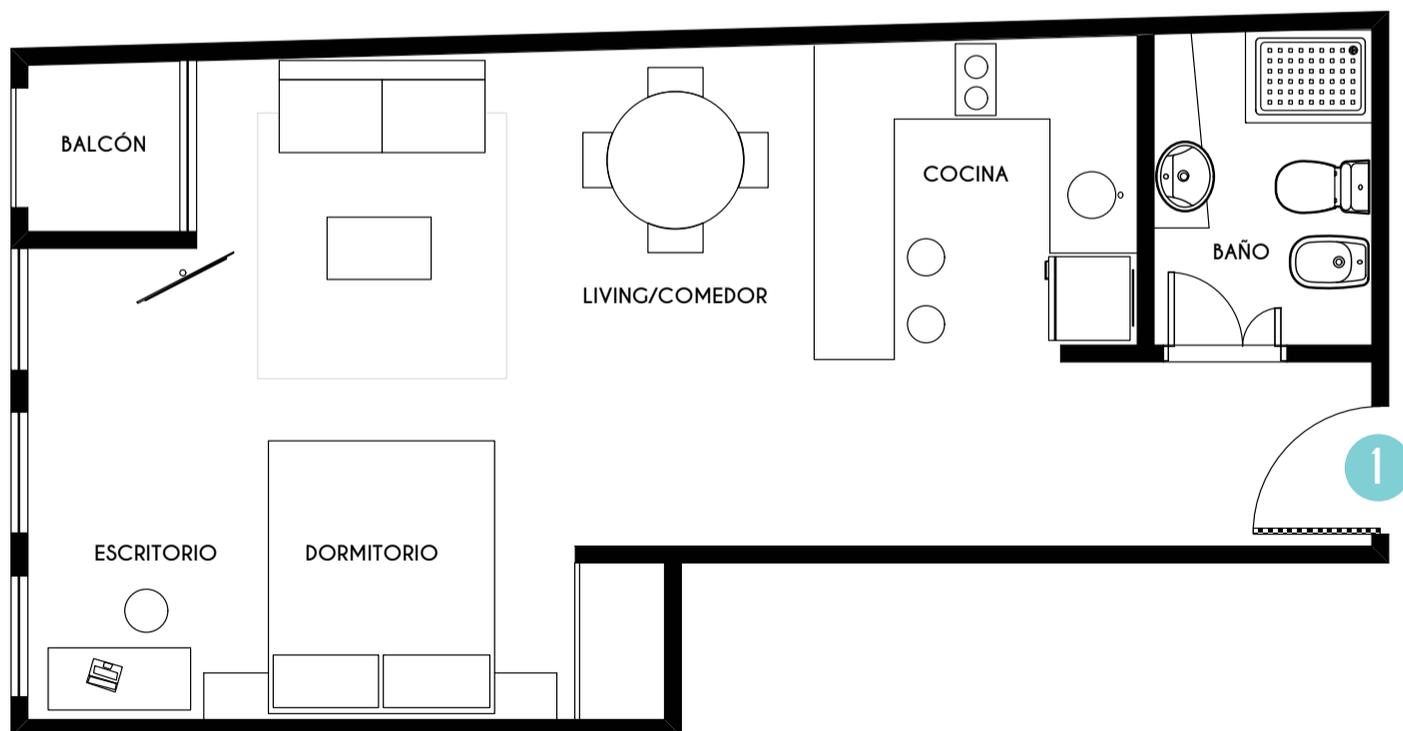
Cómodas y funcionales unidades pensadas para vivir y trabajar. Aptas para múltiples destinos.

UNIDAD 1



PLANTA TIPO

Las unidades cuentan con elementos de última tecnología en materia de ahorro energético. Se destacan por el **diseño innovador** y la calidad de cada uno de los materiales utilizados.



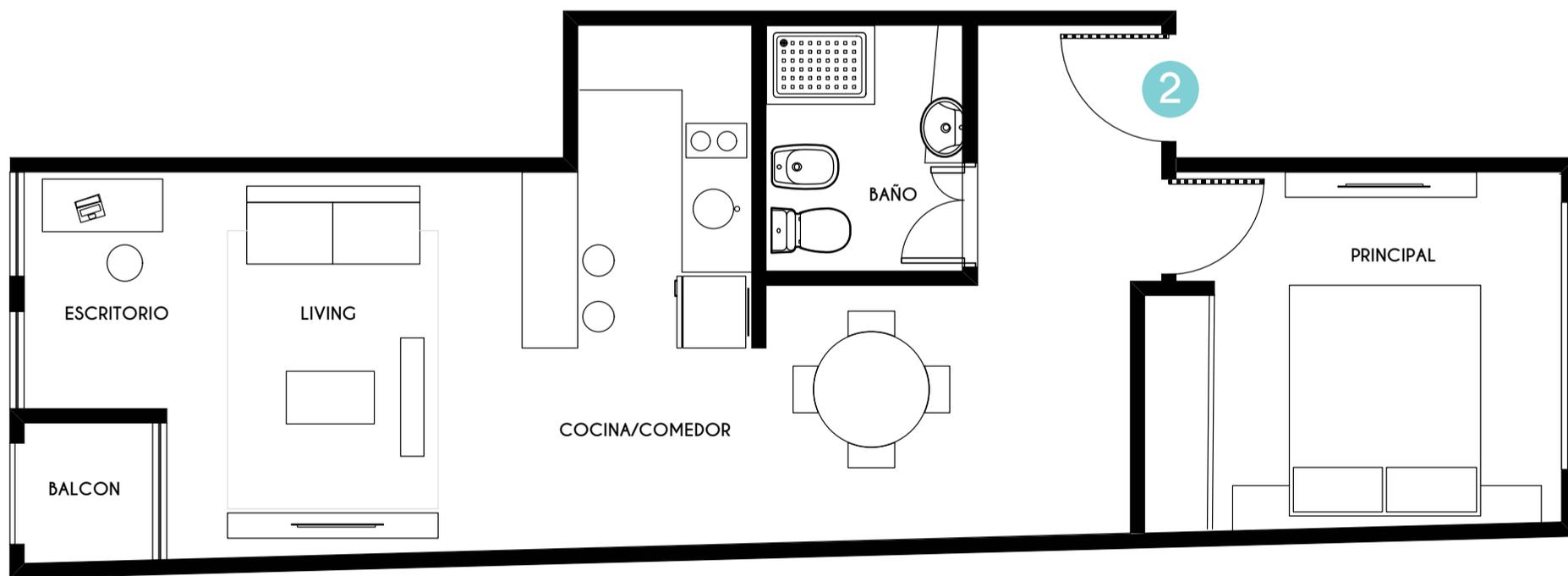
1 AMBIENTE DIVISIBLE • SUP. CUBIERTA: 41.10 M2 • SUP. SEMI CUBIERTA: 1.40 M2 • TOTAL: 42.50 M2

Cocinas totalmente equipadas • Anafe eléctrico vitrocerámico • Horno eléctrico con timer • Barra desayunadora • Mesada Silestone blanco norte • Espacio para heladera de 70 cm. • Losa radiante eléctrica individual • Iluminación led bajo consumo • Carpinterías de aluminio negras • Piso de porcelanatos importados • Agua caliente individual • Puertas placa a medida • Conexión para splits



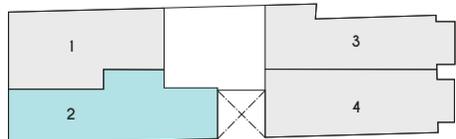
PLANTA TIPO

Las unidades cuentan con elementos de última tecnología en materia de ahorro energético. Se destacan por el **diseño innovador** y la calidad de cada uno de los materiales utilizados.



2 AMBIENTES • SUP. CUBIERTA: 48.40 M2 • SUP. SEMI CUBIERTA: 1.40 M2 • TOTAL: 49.80 M2

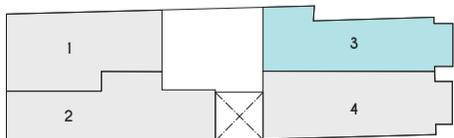
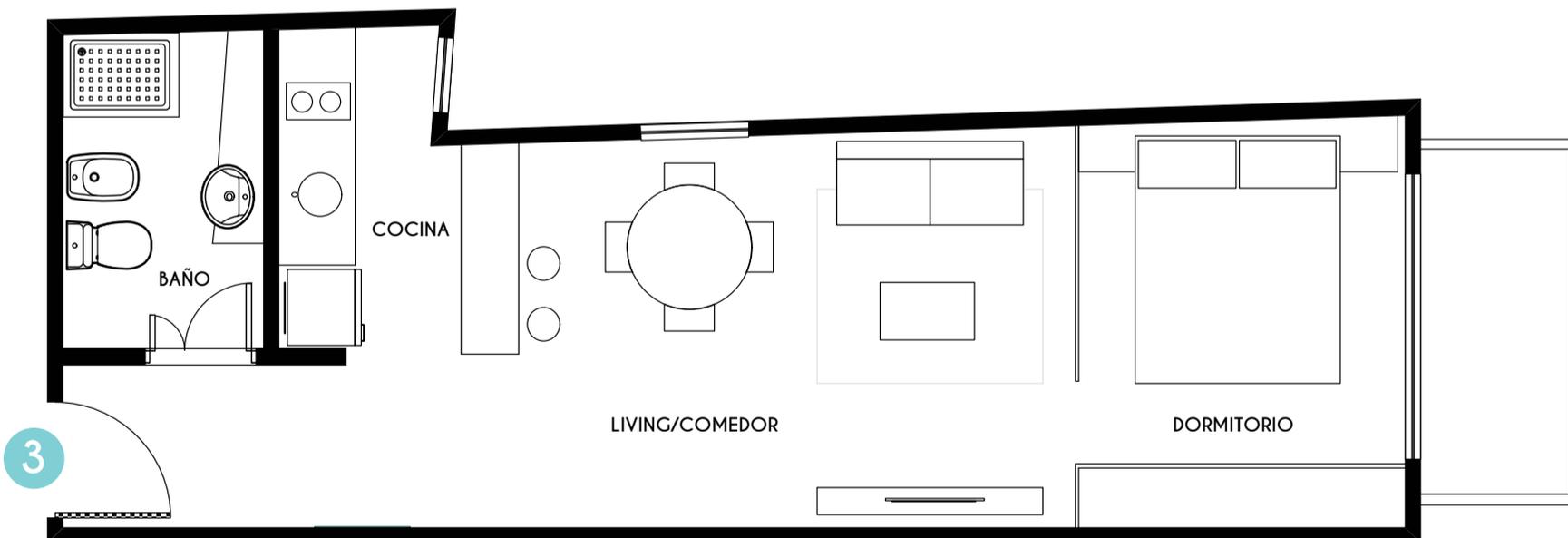
Cocinas totalmente equipadas • Anafe eléctrico vitrocerámico • Horno eléctrico con timer • Barra desayunadora • Mesada Silestone blanco norte • Espacio para heladera de 70 cm. • Losa radiante eléctrica individual • Iluminación led bajo consumo • Carpinterías de aluminio negras • Piso de porcelanatos importados • Agua caliente individual • Puertas placa a medida • Conexión para splits





PLANTA TIPO

Las unidades cuentan con elementos de última tecnología en materia de ahorro energético. Se destacan por el **diseño innovador** y la calidad de cada uno de los materiales utilizados.



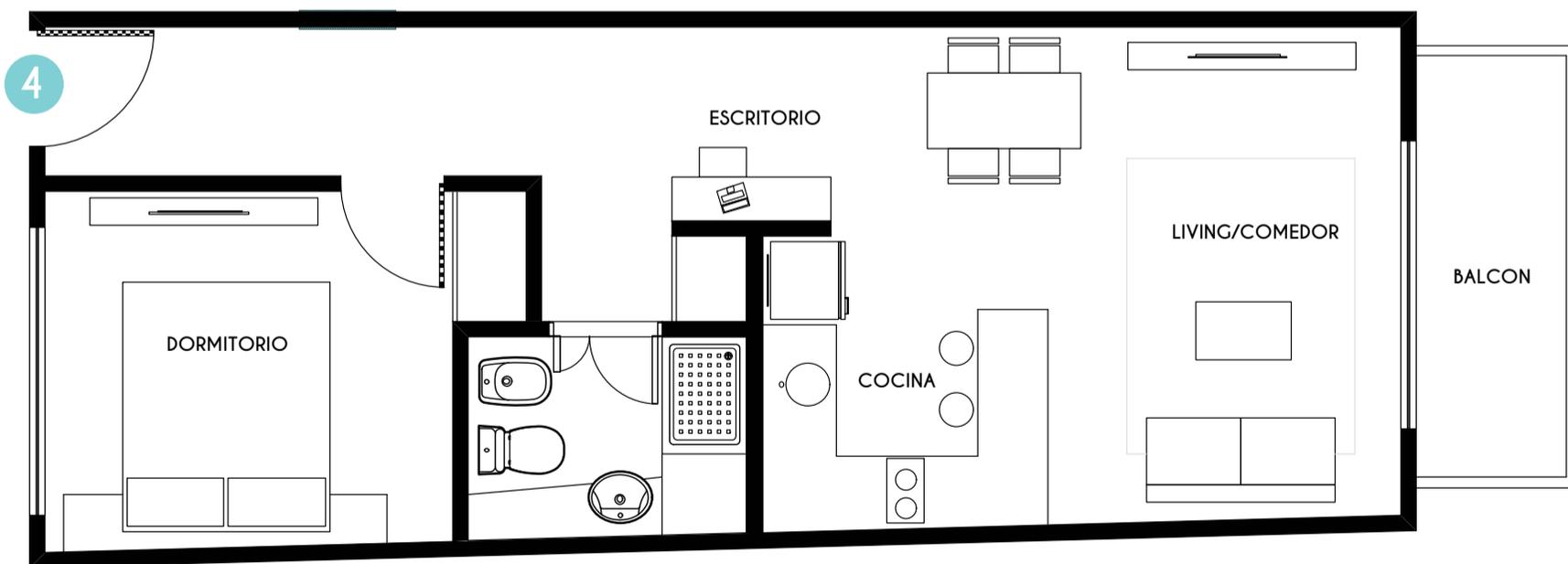
1 AMBIENTE DIVISIBLE • SUP. CUBIERTA: 37.70 M2 • SUP. SEMI CUBIERTA: 3.50 M2 • TOTAL: 41.20 M2

Cocinas totalmente equipadas • Anafe eléctrico vitrocerámico • Horno eléctrico con timer • Barra desayunadora • Mesada Silestone blanco norte • Espacio para heladera de 70 cm. • Losa radiante eléctrica individual • Iluminación led bajo consumo • Carpinterías de aluminio negras • Piso de porcelanatos importados • Agua caliente individual • Puertas placa a medida • Conexión para splits



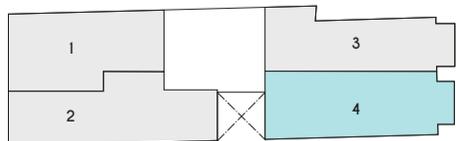
PLANTA TIPO

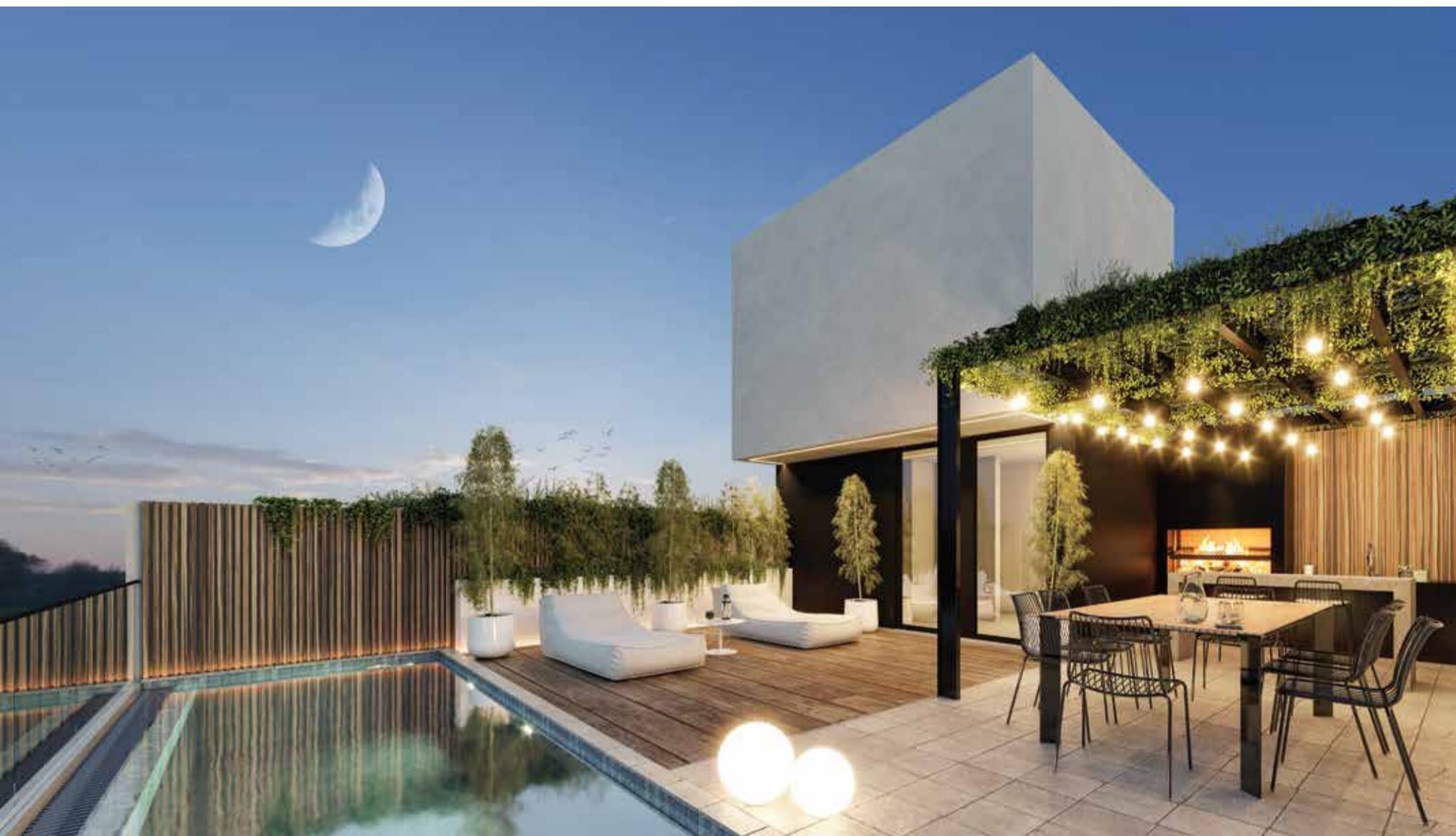
Las unidades cuentan con elementos de última tecnología en materia de ahorro energético. Se destacan por el **diseño innovador** y la calidad de cada uno de los materiales utilizados.



2 AMBIENTES • SUP. CUBIERTA: 45.50 M2 • SUP. SEMI CUBIERTA: 4.30 M2 • TOTAL: 49.80 M2

Cocinas totalmente equipadas • Anafe eléctrico vitrocerámico • Horno eléctrico con timer • Barra desayunadora • Mesada Silestone blanco norte • Espacio para heladera de 70 cm. • Losa radiante eléctrica individual • Iluminación led bajo consumo • Carpinterías de aluminio negras • Piso de porcelanatos importados • Agua caliente individual • Puertas placa a medida • Conexión para splits





A M E N I T I E S

TERRAZA PARA COMPARTIR Y DISFRUTAR!

PISCINA • SOLARIUM • PARRILLA CON MESA PARA 12 PERSONAS • BICICLETERO • LAUNDRY

CERCA
DE TODO





UBICACIÓN

Rápidos accesos, cerca de todos los medios de transporte y bicisendas.
Próximo a circuitos gastronómicos, comerciales, culturales, lo convierte en el mejor lugar
para vivir, estudiar y trabajar.



UBICACIÓN

CERCA DE TODO

• UNIVERSIDADES:

UBA Facultad de Medicina
UBA Facultad de Odontología
UBA Facultad de Ciencias Económicas
UBA XX I
ISEC
DA VINCI
USAL Facultad de Ciencias Sociales
USAL Facultad de Ciencias Jurídicas
USAL Facultad de Medicina
Universidad SIGLO 21
UCES Facultad de Ciencias Empresariales
Escuela Superior de Comercio
Universidad de SAN ANDRES
Universidad Nacional de las Artes
UP Ciencias Económicas

• MEDIOS DE TRANSPORTE

Subtes:

Lineas B y D

Colectivos:

Líneas 6, 12, 23, 24, 26, 29, 37, 75, 99, 102, 106,
109, 115, 124, 140, 150, 180

Metrobus 9 de Julio:

Líneas 9, 10, 17, 39, 45, 59, 67, 70, 91, 98, 100 y 129.

• TEATROS

Teatro Colón

Teatro Cervantes

Teatro Coliseo

Teatros Calle Corrientes

• RESTAURANTES

• TRIBUNALES



V I A M O N T E P O I N T

DESARROLLO

LC

PROYECTO Y DIRECCIÓN

Rojkes.